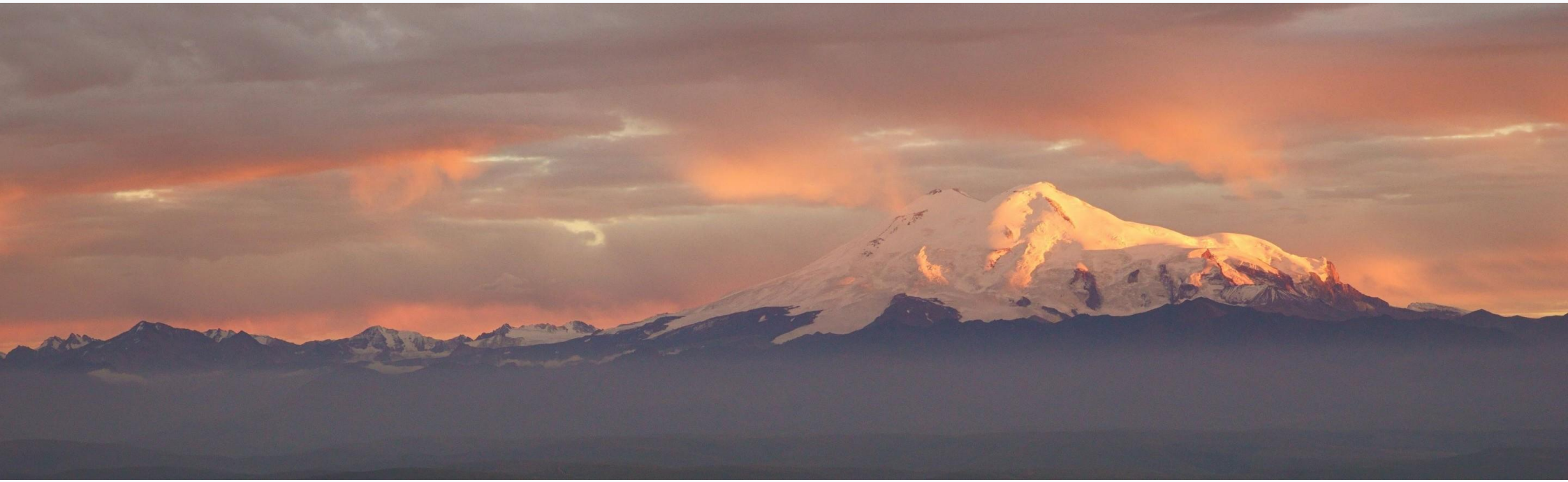
ФИНОЦЕНКА



Профиль компании

Независимая оценка и финансовый консалтинг

Оценка стоимости бизнеса и имущества, финансовый анализ,
финансовое моделирование и бизнес-планирование

finappraisal.ru

© Финоценка, 2008–2026. Все права защищены.

Профиль компании

Финоценка — независимая оценочная и консалтинговая компания. С 2008 года мы оцениваем бизнес и имущество, проверяем компании перед сделками, проводим финансовые расследования, готовим бизнес-планы и финансовые модели.

Нам доверяют крупнейшие российские и международные компании и инвестиционные фонды. Мы проводим оценку для сделок и корпоративных действий, финансовой отчетности по МСФО и РСБУ, налогообложения, залога и страхования.

В отчетах мы подробно раскрываем методы, допущения и исходные данные, поэтому наши выводы легко проверить аудитору, банку или налоговому органу. Клиенты опираются на них в переговорах, спорах и при принятии решений.

Более 18 лет

профессионального опыта в оценке и финансовом консалтинге

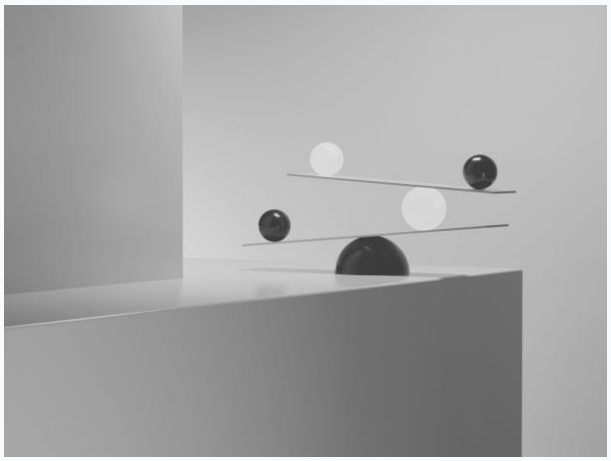
СРО РОО

наши оценщики — члены Русского общества оценщиков

Почему Финоценка

Проектный опыт

Работаем в ключевых отраслях экономики: от оценки отдельных активов до крупных сделок и корпоративной реструктуризации



Профессиональные принципы

Следуем федеральным стандартам оценки и кодексу этики IVSC, сохраняем независимость суждений и конфиденциальность информации

Экспертная команда

Аттестованные оценщики и финансовые консультанты ведут проект от постановки задачи до отчета и отвечают за результат

Оценка стоимости для сделок, финансовой отчетности и налогообложения

Налоговое планирование

Оценка рыночной стоимости активов для управления налоговыми рисками и оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости

Корпоративные действия

Оценка акций, долей и других активов для сделок купли-продажи, инвестиций, судебных споров и внутригрупповой трансформации

Финансовая отчетность

Оценка справедливой стоимости, тест на обесценение и переоценка основных средств для отчетности по МСФО и РСБУ

Привлечение финансирования

Оценка рыночной и ликвидационной стоимости недвижимости, оборудования, акций и долей, передаваемых в залог банку

Страхование

Оценка действительной стоимости недвижимости, оборудования и транспорта для страхования и определения размера ущерба

Инвестиционные фонды

Оценка недвижимости, прав требования и иного имущества паевых и акционерных фондов для расчета стоимости чистых активов

Объекты оценки

Компании и холдинги

Оценка контрольных
и миноритарных пакетов
акций и долей в капитале

Финансовые активы

Оценка прав требования,
долговых инструментов
и инвестиционных паев

Коммерческая недвижимость

Оценка офисной, торговой,
производственной
и складской недвижимости

Жилая недвижимость

Оценка квартир, домов,
таунхаусов и участков
под жилую застройку

Машины и оборудование

Оценка производственных
машин, технологических
линий и комплексов

Транспортные средства

Оценка автомобилей,
спецтехники, морских
и воздушных судов

Нематериальные активы

Оценка товарных знаков,
изобретений, ноу-хау
и промышленных образцов

Проекты на ранних стадиях

Оценка стартапов,
технологических
и инновационных компаний

Арендные права и ставки

Оценка рыночной величины
арендных ставок и стоимости
арендных прав

Финансовый консалтинг

Предынвестиционный анализ (due diligence)

Комплексная экспертиза бизнеса перед сделкой или инвестицией

- Финансовый due diligence
- Бухгалтерский due diligence
- Налоговый due diligence
- Юридический due diligence
- Оценка бизнеса

Анализ финансового состояния

Проверка надежности контрагента перед заключением договора

- Бухгалтерская отчетность
- Выручка и рентабельность
- Платежеспособность и финансовая устойчивость
- Сотрудники и ресурсы
- Налоговые и долговые риски
- Деловая репутация

Финансовые расследования

Анализ операций и выявление финансовых нарушений

- Внутренние расследования
- Вывод активов
- Убытки от действий руководителей
- Оспаривание сделок должника
- Субсидиарная ответственность
- Преднамеренное и фиктивное банкротство

Бизнес-планирование и финансовое моделирование

Обоснование проектов и планов развития для инвесторов и банков

- Банковское и проектное финансирование
- Привлечение инвестора
- Государственная поддержка
- Инвестиционные решения
- Сценарии и чувствительность
- Управленческая финансовая модель

Контакты

Андрей Игнаткин

Директор
Аттестованный оценщик

+7 916 320-35-97
a.ignatkin@finappraisal.ru

Илья Губанов

Старший менеджер
Аттестованный оценщик

+7 925 029-88-34
i.gubanov@finappraisal.ru

Владислав Потапчук

Старший менеджер
Аттестованный оценщик

+7 925 029-90-16
v.potapchuk@finappraisal.ru

ФИНОЦЕНКА

Адрес
115280, Москва, ул. Автозаводская, д. 23А, корп. 2, БЦ «Парк Легенд»

Телефон
+7 495 532-97-09

Электронная почта
info@finappraisal.ru